

# < FILIP ZÁDĚRA <

advokát

Praha | Ostrava

Slezská 949/32  
120 00 Praha 2

Nádražní 731/165  
702 00 Ostrava- Přívoz

Vycházíme z mnohaleté právní praxe a zakládáme si na **tvůrčím a efektivním přístupu k právu** a k řešení právních případů (věcí) našich klientů prostřednictvím hlubokých odborných znalostí v oblasti teorie i aplikace práva, to vše ve snaze vyřešit svěřené věci v přiměřeném čase za tomu odpovídající odměnu. Zakládáme si na pro-aktivním přístupu ke klientům ve snaze nabídnout jim co **nejefektivnější řešení** jejich věcí v rozumném čase za současné úspory souvisejících nákladů.

Preferujeme **poskytování služeb „na klíč“** tedy s co nejmenší mírou nutné interakce klienta k úspoře jeho času tak, aby se tento mohl věnovat svým primárním aktivitám. Odměnou za tuto naši činnost a přístup ke klientům

není pro nás jenom naše odměna, ale také **spokojenost našich klientů** a rozvoj jejich podnikatelských či osobních perspektiv.

Zaměřujeme se na právní pomoc v **oblasti práva občanského, obchodního, autorského a pracovního**. V rámci této specializace poskytujeme právní porady, podáváme právní stanoviska, navrhujeme právní strategii, sepisujeme a revidujeme smlouvy a jiné dokumenty, poskytujeme úplnou asistenci při převodech majetku a práv, při zahájení podnikatelské činnosti, jakož i při zakládání a změnách v obchodních korporacích, spolecích a jiných právnických osobách, včetně jejich akvizic, reorganizací či restrukturalizací a přeměn.



[www.ichtius.cz](http://www.ichtius.cz)

## Naše právní služby zahrnují:

- > **přípravu smluv na převod či pronájem** movitého majetku, nemovitostí, bytů a nebytových prostor, včetně smluv na zřízení věcných práv (věcná břemena, zástavy, předkupní práva), to vše včetně úschovy peněžních prostředků, analýzy existujících právních vztahů a návrhu jejich změn;
- > **poradenství v oblasti podmínek podnikání**, jeho věcného a personálního zajištění, smluvních vztahů k odběratelům a dodavatelům, ochrany duševního vlastnictví (autorská a průmyslová práva), ochrany obchodního označení (ochranných známek), nastavení obchodní strategie, včetně přípravy smluv a dalších souvisejících dokumentů a zajištění registrace ve veřejných registrech;
- > **zakládání a změny v obchodních korporacích** (společnostech a družstvech) a jiných právnických osobách, včetně organizace schůzí jejich orgánů, změn zakladatelských dokumentů, sídla, předmětu podnikání, v orgánech a zástupcích, zřizování filiálky, dispozic s podnikem, včetně přeměn (fúzí, transformací, rozdělení), akvizic a převodu podílů a jiných forem majetkové účasti na těchto osobách;
- > **poradenství v oblasti vztahů zaměstnanců a zaměstnavatelů**, kolektivních vztahů (odbory), podmínek založení, existence a skončení základních pracovněprávních vztahů, hromadného propouštění, pracovních podmínek a odměňování, převzetí činností a zaměstnanců, včetně přípravy pracovních smluv a jiných se zaměstnáváním souvisejících dokumentů;
- > **poradenství v oblasti podmínek podnikání cizozemců** a jejich usazování v České republice, zřizování organizačních složek a poboček, zakládání a účasti na tuzemských právnických osobách, nabývání a pronájmu movitého majetku a nemovitostí, pobytu a zaměstnávání cizinců, ochrany duševního a průmyslového vlastnictví a zahraničních investic.

Vedle právních služeb nabízíme pro vyšší komfort našich klientů též **další související služby**, jako jsou (soluční) úschovy peněz, ověřování podpisů či elektronická konverze dokumentů.

V dalším odkazujeme na naši internetovou prezentaci na [www.ichtius.cz](http://www.ichtius.cz)

**Těšíme se na viděnou s Vámi v Praze či Ostravě.**